

2.

Na temelju odredbe članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18), Odluke o izradi III Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a („Službene novine Grada Kastva“ broj 01/19) i članka 30. Statuta Grada Kastva („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 04/18 i 36/18) Gradsko vijeće Grada Kastva na 19. sjednici održanoj 25. travnja 2019. godine, donijelo je

**Odluku o donošenju III. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog
područja naselja Kastav oznake N1-a (UPU1)**

I. TEMELJNE ODREDBE**Članak 1.**

- (1) Donose se III Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav (UPU 1), oznake N1-a, u daljnjem tekstu: Plan, koje je izradila tvrtka Planium d.o.o. iz Rijeke.
- (2) Plan sadrži tekstualne promjene u odredbama za provođenje.

Članak 2.

- (1) Plan iz **članka 1.** ove Odluke sadržan je u elaboratu: „III Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-a (UPU1)“, a sastoji se od:

PRILOG 1**ODREDBE ZA PROVOĐENJE****PRILOG 2****OBVEZNI PRILOZI PLANA**

1. Zahtjevi i mišljenja iz članka 90. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju
2. Izvješće o javnoj raspravi,
3. Sažetak za javnost

Članak 3.

- (1) U članku 30. iza stavka (16) dodaje se novi stavak (17) koji glasi:

„(17) Iznimno od prethodnog stavka, za izgradnju građevine višestambene namjene na, k.č. 6679/6, 6679/11, 6679/12, 6681/3, 6681/4, 6681/6, 6681/7 k.o. Kastav dozvoljava se udaljenost građevine od granice građevne čestice, sa njene jugoistočne strane, najmanje 2,0 m pod uvjetom da predmetno pročelje nema otvora, a od susjedne građevine, izgrađene na k.č. 6624 k.o. Kastav, dozvoljava se udaljenost od najmanje 6,0m, mjereno od njihovih najistaknutijih dijelova.“

- (2) U članku 30. postojeći stavak (17) postaje stavak (18).
- (3) U članku 30. iza postojećeg stavka (17), odnosno novog (18), dodaje se novi članak (19) koji glasi:

„(19) Iznimno od prethodnog stavka, za izgradnju građevine višestambene namjene na, k.č. 6679/6, 6679/11, 6679/12, 6681/3, 6681/4, 6681/6, 6681/7 k.o. Kastav dozvoljava se minimalna udaljenost od 7,0m od granice građevne čestice prometnice GMU 1.“
- (4) U članku 30. postojeći članci od (18) do (24) postaju članci od (20) do (26).

Članak 4.

U članku 75. stavku (5) tekst „dokumentaciju za ishodo- vanje lokacijske dozvole“ zamjenjuje se tekстом „projek- tnu dokumentaciju“.

III. ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 5.**

- (1) Plan je izrađen u četiri (4) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Kastva i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Kastva.
- (2) Po jedan izvornik čuva se u:
 - Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja,
 - Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
 - Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, ispostava Rijeka,
 - Pismohrani Grada Kastva.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Kastva“.

KLASA:021-05/19-01/03

URBROJ:2170-05-06/1-19-5

Kastav, 25. travnja 2019

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA

Predsjednik Gradskog vijeća:

Zemir Delić, dipl.oec.