



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KASTAV
Upravni odjel za financije i razvoj

KLASA: 400-08/19-01/04
URBROJ: 2170-05-09/2-19-8

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ
GRADA KASTVA
ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČANJ – 31. PROSINAC 2018. GODINE**

Broj RKP-a: **30494**
Matični broj: **02581566**
OIB: **54394236461**
Naziv obveznika: **GRAD KASTAV**
Pošta i mjesto: **51215 KASTAV**
Ulica i kućni broj: **ZAKONA KASTAFSKEGA 3**
Razina: **23**
Šifra djelatnosti: **8411**
Razdjel: **000**
Šifra grada: **180**

Kastav, ožujak 2019.

U skladu s odredbama Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (Narodne novine, br. 3/15, 93/15, 135/15, 2,17, 28/17 i 112/18) i Okružnice o sastavljanju, konsolidaciji i predaji financijskih izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika državnog proračuna te proračunskih i izvanproračunskih korisnika proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2018., Ministarstva financija (KLASA: 400-02/18-01/44, URBROJ: 513-05-03-19-4 od 15. siječnja 2019.) sastavljen je konsolidirani Financijski izvještaj Grada Kastva za razdoblje 01. siječanj – 31. prosinac 2018. godine koji se sastoji od:

1. Bilance – obrazac BIL
2. Izvještaja od prihodima i rashodima, primicima i izdacima – obrazac PR-RAS
3. Izvještaja o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji - obrazac RAS-funkcijski
4. Izvještaja o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza – obrazac P-VRIO
5. Izvještaja o obvezama – obrazac Obveze
6. Bilješki

Konsolidacijom su obuhvaćeni financijski izvještaji Grada Kastva (razina 22) i proračunskog korisnika Dječji vrtić Vladimir Nazor (razina 21).

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA, PRIMICIMA I IZDACIMA ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2018. GODINE

U obrascu su iskazani usporedni podaci o ostvarenim prihodima i rashodima, primicima i izdacima u izvještajnom razdoblju siječanj – prosinac 2018. godine (stupac 5) u odnosu na ostvareno u istom izvještajnom razdoblju 2017. godine (stupac 4).

Bilješka br.1

- AOP 001 Prihodi poslovanja u razdoblju siječanj – prosinac 2018. godine ostvoreni su u iznosu od 46.410.053 kuna što je za 4,7 p.p. više u odnosu na prihode poslovanja ostvarene u 2017. godini.
- AOP 004 Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada ostvaren je za 11,8 p.p. manje u odnosu na 2017. godinu što je rezultat izmjena Zakona o porezu na dohodak te različitog knjiženja kompenzacijskih mjera kojima se u obliku pomoći iz državnog proračuna gradovima i općinama uplaćivala razlika manje ostvarenih prihoda u odnosu na prethodnu godinu (veza AOP 054). U 2017. godinu iste su knjižene na konto 6111. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 007 Prihod od poreza i prirez na dohodak od kapitala ostvaren je u značajno većem iznosu za što se može pretpostaviti da je rezultat veće štednje građana i boljeg poslovanja društava te veće dobiti. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 010 Ostvareno je rezultat obrade Porezne uprave. S obzirom na politiku smanjenja poreznog opterećenja građana, očekivano su i manji povrati poreza na dohodak. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 019 Smanjenje u 2018. godini je rezultat aktivnosti tijekom 2017. godine kada je javna površina koja inače nije na korištenju dodijeljena na privremeno korištenje. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 022 Porez na imovinu ostvaren je u većem iznosu što je rezultat veće aktivnosti na tržištu nekretnina, a isti je u potpunosti prihod JLS. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 026 Povećanje poreza na promet rezultat je većeg broja ugostitelja te bolje naplate u odnosu na 2017. godinu. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 054 Pomoći proračunu iz drugih proračuna ostvarene su u ukupnom iznosu od 2.474.563 kuna ili 358,6 p.p. više nego u prethodnoj godini. Navedeno je rezultat knjiženja kompenzacijskih mjera (za porez na dohodak) sukladno uputi Ministarstva financija na konto pomoći iako je riječ o nenamjenskim sredstvima. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 055 Tekuće pomoći većim dijelom se odnose na kompenzacijske mjere sukladno članku 15. Zakona o financiranju JLP(R)S u iznosu 1.691.863 te 20.000 kn pomoći HTZ za organizaciju manifestacije Bela nedeja 2018. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 056 Kapitalne pomoći ostvarene su u iznosu 750.350 kuna i odnose se na 200.000 kn isplaćenih od Ministarstva kulture po programima javnih potreba za 2017. i 2018. godinu, 50.350 kn Ministarstva turizma za projekt stanice za e-bicikle te 500.000 kn kapitalnih pomoći iz proračuna Primorsko-goranske županije za uređenje spomen parka u Rubešima (250.000 kn), izradu glavnog projekta

energetske obnove JR (100.000 kn), uređenja postava Kuće belica (100.000 kn) i uređenja šetnica (50.000 kn). Odnosi se na Grad Kastav.

- AOP 058 Odnosi se na prihod od HZZ-a proračunskog korisnika DV Vladimir Nazor za SOR – u 2018. primljen prihod za 3 polaznice dok su u 2017. primljena sredstva samo za jednu.
- AOP 064 Prihod od subvencija drugih općina i gradova smanjen je zbog manjeg broja upisane djece bez prebivališta u gradu Kastvu. Odnosi se na proračunskog korisnika DV Vladimir Nazor.
- AOP 075 Prihodi od financijske imovine ostvareni su u iznosu od 138.899 kuna ili za 145,3 p.p. više u odnosu na prethodnu godinu. Navedeno je rezultat smanjenja prihoda od kamata na oročena sredstva jer su iste značajno smanjene. Povećanje prihoda od zateznih kamata odnosi se na naplatu značajnog dugovanja kroz ovršni postupak nad nekretninom. Na proračunskog korisnika DV Vladimir Nazor odnosi se iznos od 281 kn.
- AOP 085 Smanjenje je rezultat prestanka korištenja javne površine koja se privremeno koristila tijekom 2017. godine, a za koju je ostvaren značajan prihod. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 106 Upravne i administrativne pristojbe u 2018. godini realizirane su u iznosu od 753.981 kuna ili 19,2 p.p. manje u odnosu na 2017. godinu. Riječ je o smanjenju prihoda od godišnje grobne naknade, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih objekata (manji broj predmeta) te naknade za služnost TK instalacija koja je u 2017. godini naplaćena za razdoblje od 3 godine. Odnosi se na Grad Kastav.
- AOP 111 Prihodi po posebnim propisima ostvareni su u iznosu od 3.798.829 kuna ili 9,5 p.p. više nego u prethodnoj godini. Od toga 2.804.401 kuna odnosi prihod je koji je proračunski korisnika ostvario od naplate cijene usluge vrtića od roditelja.
- AOP 119 Komunalni doprinosi i naknade naplaćeni su u ukupnom iznosu od 7.558.544 kuna što je 9,8 p.p. manje u odnosu na 2017. godinu. Prihodi komunalnog doprinosa smanjeni su zbog manjeg broja nove gradnje te nove zakonske regulative kao i manjeg broja postupaka legalizacije objekata. Također tijekom 2017. godine ostvaren je značajan prihod od MIMA namještaja za novu investiciju.
Prihodi od komunalne naknade povećani su za 22,1 p.p. što je rezultat bolje naplate, kontinuiranog ažuriranja postojeće baze obveznika te zaduženja novih površina.
- AOP 126 Prihod od dodatnih programa koje DV Vladimir Nazor ostvari, povećan je zbog većeg broja upisane djece u dodatne programe učenja engleskog i talijanskog jezika

- Bilješka br.2** AOP 148 Rashodi poslovanja ostvareni su u iznosu od 37.675.779 kuna ili 9 p.p. više u odnosu na rashode poslovanja u 2017. godini.
- AOP 153 Plaće za prekovremeni rad povećane su uslijed stvarnih potreba tijekom godine, a isplaćene sukladno Pravilniku o radu.

- AOP 155 Ostali rashodi za zaposlene povećani su u odnosu na 2017. godinu uslijed isplate otpremnina za dvije službenice zbog odlaska u mirovinu te jubilarnih naknada, a sve sukladno Pravilniku o radu. Kod proračunskog korisnika došlo je do povećanja radi zapošljavanja 2 djelatnice u novootvorenoj jasličkoj skupini i 6 djelatnika za projekt „Kastafski vrtić – cjelodnevni rad“ financiran od strane EU (4 odgojiteljice, 1 spremačica i 1 kuharica na pola radnog vremena)
- AOP 162 Naknade troškova zaposlenima za službena putovanja povećana su sukladno stvarnim potrebama tijekom godine, a u svrhu stručnog usavršavanja, pripreme i provedbe projekata te promocije grada.
- AOP 173 Povećanje je rezultat nabave službene i radne odjeće u DV Vladimir Nazor, za veći broj djelatnika.
- AOP 174 Rashodi za usluge ostvareni su u iznosu 11.440.719 kuna ili 17,5 p.p. više nego u prethodnoj godini od čega se 575.793 kn odnosi na proračunskog korisnika.
Povećanje na AOP 175 rezultat je povećanja usluga telefona i interneta (nabavljeni tableti za gradsko vijeće i kolegij), poštarine (slanje uplatnica komunalne naknade kvartalno zbog stalnog ažuriranja baze tijekom godine i slanje novih rješenja).
Povećanje na AOP 176 rezultat je izmjene Odluke o komunalnim djelatnostima na području Grada Kastva kojim je utvrđeno povjeravanje komunalnih poslova održavanja groblja i zelenih površina trećim osobama. Proračunski korisnik također je zabilježio povećanje uslijed izvršenog tekućeg održavanja prostora koji se ponovno stavio u funkciju.
Povećanje na AOP 177 rezultat je sustavnijeg rada na promidžbi Grada i njegovih manifestacija, provođenje promocije i vidljivosti u sklopu odobrenih projekata, većeg broja potrebnih objava u Narodnim novinama, Novom listu i EOJN.
Povećanje na AOP 178 komunalne usluge odnosi se na povećanje cijene odvoza otpada, rušenja objekata na više lokacija i uklanjanju grafita na više lokacija, a kod proračunskog korisnika na potrebu redovitog pražnjenja septičke jame na lokaciji u Spinčićima.
Povećanje na AOP 179 odnosi se na postojeće zakupnine prostora knjižnice i dva mjeseca parking površine te dva fotokopirna uređaja. Također za potrebe unapređenja manifestacija u organizaciji Grada koristio se najam opreme kao što su pozornice, razglasi, dekorativni elementi, wc-i i sl. (Bela nedeja, Dan Grada, Advent, Pust itd.).
Smanjenje na AOP 181 rezultat je većeg troška odvjetničkih usluga u 2017. godini sukladno postupcima koji su se provodili te geodetskom snimanju partera gradske jezgre za potrebe izrade projektne dokumentacije. Također u 2017. godini provedena je sveobuhvatna izmjera i popis nekretnina na području Grada Kastva za potrebe ažuriranja baze komunalne naknade.
Povećanje na AOP 182 odnosi se na korištenja većeg broja licenci za programe LC-a i novih modula te uvođenje e-

sjednica. Također pokrenut je sustav Ensolva za digitalizaciju postupaka nabave.

Povećanje na AOP 183 odnosi se najvećim dijelom na naplatu naknade Porezne uprave u iznosu 1% prihoda od poreza i prireza na dohodak.

Smanjenje na AOP 184 zabilježeno je kod proračunskog korisnika jer je na stručnom osposobljavanju od početka 2018. bila samo jedna nova polaznica, dvije su došle u prosincu 2018., a u 2017. ih je bilo 5.

- AOP 188 Rashodi za reprezentaciju povećani su za 24 p.p., a najvećim dijelom odnose se na organizaciju gradskih manifestacija.
- AOP 191 Troškovi sudskih postupaka evidentirani su sukladno presudama.
- AOP 192 Povećanje je rezultat unapređenja pojedinih manifestacija u organizaciji Grada, organizacije svečane sjednice GV (25. obljetnica) te većeg iznosa koji je na raspolaganju mjesnim odborima za provedbu aktivnosti. Kod proračunskog korisnika obilježeno je otvaranje grupe na novoj lokaciji.
- AOP 193 Financijski rashodi ostvareni su u ukupnom iznosu 595.875 kn ili 19,7 p.p. manje u odnosu na 2017. godinu. Manji je iznos kamata za dugoročne kredite s obzirom da se iste smanjuju tijekom razdoblja otplate. Također otplaćen je jedan dugoročni kredit. Niže su i bankarske usluge nakon promjene poslovne banke s 01.01.2018. godine. Zatezne kamate veće su zbog plaćanja računa iz 2016. godine.
- AOP 218 Subvencije su povećane jer je u 2018. godini pokrenut program potpora za poduzetnike s novim mjerama u ukupnom iznosu 100.000 kuna.
- AOP 233 Kapitalne pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna odnosi se na 100.000 kapitalne donacije KBC Rijeka za uređenje prostora te Pomorskom i povijesnom muzeju hrvatskog primorja za projektnu dokumentaciju uređenja postava u Muzejskoj zbirci Kastavštine.
- AOP 260 Smanjenje se odnosi na sredstva za ogranak Crvenog križa u Kastvu.
- AOP 264 U 2017. godini zaprimljena su dva zahtjeva HRVI-a vezano uz oslobođenje za komunalni doprinos. U 2018. godini isplaćena su sredstva po sporazumu.
- AOP 287 Sukladno Izmjenama i dopunama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (NN br. 3/18) propisano je provođenje ispravka vrijednosti potraživanja te je isto provedeno sukladno propisanim stopama.
- Bilješka br.3** AOP 289 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine u 2018. godini iznose 1.874.708 kuna ili 74,8 p.p. manje u odnosu na ostvareno 2017.

godine. U 2017. godini ostvareno je nekoliko značajnih prodaja/zamjena zemljišta u radnoj zoni te s Riječkom nadbiskupijom (4,3 mil kn). Odnosi se na Grad Kastav.

- Bilješka br.4** AOP 341 Rashodi za nabavu nefinancijske imovine iznose 11.580.105 kuna i ostvareni su na razini 2017. godinu.
- AOP 344 U 2018. godini rashodi za zemljišta ostvareni su za 37,3 p.p. manje nego u 2017. godini. U 2017. godini realizirana je zamjena zemljišta s Riječkom nadbiskupijom (4,3 mil kn).
- AOP 355 Rashodi za građevinske objekte ostvareni su u iznosu od 4.476.223 kuna i odnose se na izradu projektne dokumentacije za sportsko rekreacijski centar, kupnju nekretnina iza Preda Rijeka u stečaju, kupnju garaže s dvorištem u zoni buduće javne garaže, proširenje javne rasvjete i izradu glavnog projekta energetske obnove (AOP 357) te radove na novom groblju i Crekvini (AOP 359).
Na AOP 356 u 2017. godini realizirana je kupnja stana.
- AOP 360 U postrojenja i opremu u 2017. godini uloženo je 780.653 kuna što je 54,6 p.p. više u odnosu na prethodnu godinu. Rashodi se najvećim dijelom odnose na priključke i mjerna mjesta za električnu energiju.
- AOP 361 Povećanje se odnosi na nabavu novog uredskog namještaja te računala sukladno dotrajalosti i nefunkcionalnosti.
- AOP 363 Navedeni rashodi najvećim se dijelom odnose na nabavu autobusnih čekaonica. U 2017. godini nabavljen je dodatno i semafor te su stoga rashodi bili značajno veći.
- AOP 367 Povećanje je ostvareno jer je tijekom 2018. godine nabavljena oprema za vrtić putem EU projekta, oprema za prostor radio stanice, nove ulazne ploče u grad te različita komunalna oprema (znakovi, komposter, klupe itd.)
- AOP 386 Ostala nematerijalna proizvedena imovina odnosi se na izradu prostorno planske dokumentacije. U 2018. godini realiziran je manji broj aktivnosti u odnosu na prethodnu godinu.
- Bilješka br.5** AOP 410 U 2018. godini nisu ostvareni primici. U 2017. godini DV Vladimir Nazor nabavio je vozilo putem financijskog leasinga.
- Bilješka br.6** AOP 518 Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova u 2018. godini ostvareni su u iznosu od 3.502.341 kuna i odnose se na otplate dugoročnih kredita od kreditnih institucija izvan javnog sektora - Zagrebačka banka d.d., Privredna banka Zagreb d.d., Splitska banka d.d., Addiko banka d.d. kod Grada Kastva (kredit u Splitskoj banci započeo je s otplatom u 2018. godini) te kod proračunskog korisnika iznosu 21.827 kuna za otplatu po

financijskom leasingu. Grad Kastav povećao je iznos temeljnog kapitala u Žičara Učka d.o.o. za 24.000 kuna.

Bilješka br.7 AOP 282 i 283 Višak prihoda poslovanja u 2018. godini iznosi 8.734.274 kuna od čega 9.307.442 kuna višak prihoda kod Grada Kastva te 69.881 kuna manjak kod proračunskog korisnika.

AOP 399 Manjak prihoda od nefinancijske imovine u 2018. godini iznosi 9.705.397 kuna od čega manjak kod Grada Kastva 9.607.943 kuna te kod proračunskog korisnika 97.454 kuna.

AOP 626 Manjak primitaka od financijske imovine u 2018. godini iznosi 3.524.168 kuna od čega iznos od 3.502.341 kuna kod Grada Kastva te 21.827 kuna kod proračunskog korisnika.

Bilješka br.8 AOP 629 Ukupni prihodi i primici ostvareni su u iznosu od 48.284.761 kuna ili 7 p.p. manje u odnosu na prethodnu godinu.

AOP 630 Ukupni rashodi i izdaci ostvareni su u iznosu od 52.780.052 kuna ili 7,1 p.p. više u odnosu na prethodnu godinu.

AOP 632 Manjak prihoda i primitaka u 2018. godini iznosi 4.495.291 kuna.

AOP 633 Višak prihoda i primitaka – preneseni iznosi 5.295.798 kuna.

AOP 635 Višak prihoda i primitaka raspoloživ u sljedećem razdoblju iznosi 800.507 kuna.

U postupku konsolidacije eliminirana su stanja na računu 6711 (AOP 132) kod proračunskog korisnika (razina 21) te stanja na računu 3672 (AOP 235) kod Grada Kastva (razina 22).

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O RASHODIMA PO FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2018. GODINE

Bilješka br.1

U izvještaju su rashodi iskazani prema funkcijskoj klasifikaciji odnosno namjeni rashoda određenoj u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskim klasifikacijama, a zbroj rashoda po funkcijskoj klasifikaciji na AOP 137 odgovara iznosu AOP 404 u obrascu PR-RAS te iznosi 49.255.885 kuna.

Izdaci za dionice i udjele u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru, kao i ostali izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova funkcijski se ne klasificiraju.

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U VRIJEDNOSTI I
OBUJMU IMOVINE I OBVEZA
ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2018. GODINE**

Bilješka br.1

Ukupno je na kontima skupine 915 evidentirano promjena u vrijednosti od 33.253.110 kuna. Navedeno je rezultat provedenog postupka evidentiranja i procjene vrijednosti zemljišta koje do sada nije bilo u evidenciji dugotrajne imovine.

BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ BILANCA STANJE NA DAN 31.12.2018. GODINE

IMOVINA

- Bilješka br. 1** AOP 001 Bilančna vrijednost konsolidirane imovine Grada Kastva na dan 31.12.2018. godine iznosi 448.982.933 kuna i za 9,4 p.p. veća je u odnosu na stanje imovine na dan 01.01.2018. godine.
- AOP 004 Materijalna imovina – prirodna bogatstva iznosi 271.088.188 kuna i veća je u odnosu na početno stanje za 15,9 p.p.. Povećanje vrijednosti rezultat je knjigovodstvenog evidentiranja zemljišta koja do sada nisu bila evidentirana nakon provedene sveobuhvatne analize i procjene.
- AOP 008 Knjigovodstvena vrijednost građevinskih objekata na kraju 2018. godine iznosi 139.166.998 kuna i za 7,1 p.p. veća je u odnosu na početak godine. Rezultat je dodatnih ulaganja na građevinskim objektima, kupnje nekretnina iza Preda Rijeka d.o.o. u stečaju, uređenja spomen parka u Rubešima i šetnica, ulaganja na gradskoj Loži, proširenja javne rasvjete, izgradnje novog groblja. Također izvršeno je evidentiranje i procjena cesta koje do sada nisu bile u evidenciji dugotrajne imovine.
- AOP 014 Vrijednost postrojenja i opreme na kraju 2018. godine iznosi 2.114.051 kuna i za 19,8 p.p. veća je u odnosu na početak godine. Navedeno je rezultat nabavljenih novih računala sukladno godišnjem planu zamjene te projektora. Nabavljen je uredski namještaj za ured gradonačelnika te zamijenjeno nekoliko uredskih stolica. Također kupljen je klima uređaj za poslovni prostor na adresi Školska 8, autobusne čekaonice i druga komunalna oprema. Kod proračunskog korisnika nabavljene su termopeći za novu grupu.
- AOP 024 Vrijednost prijevoznih sredstva umanjena je za 23,9 p.p. i iznosi 199.833 kuna. U 2018. godini Grad Kastav zamijenio je vozilo Renault Kangoo za novo vozilo putem operativnog leasinga.

AOP 030	Vrijednost na kraju godine iznosi 182.824 kuna te je manja za 29,9 p.p. uslijed isknjiženja umjetničkih djela koja su poklonjena kroz protokol.
AOP 042	Ulaganja u računalne programe tijekom 2018. godine iznosila su 190.000 kuna.
AOP 044	Vrijednost prostorno planske dokumentacije uvećana je za izradu dopuna prostornog plana uređenja Grada Kastva te UPU 5 u ukupnoj vrijednosti 114.900 kuna.
AOP 049	U tijeku 2018. godine povećana je vrijednost sitnog inventara za 64.587 kuna i to kod proračunskog korisnika za 29.271 kuna te 35.316 kuna kod Grada Kastva.
AOP 051	Dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi povećana je za 372.240 kuna i odnosi se na izgradnju novog groblja te pametne autobusne čekaonice (3 kom).
Bilješka br.2 AOP 067	Iznos novca na žiro računu na dan 31.12.2018. godine je 7.159.417 kuna od čega 6.731.487 kuna na računu Grada Kastva te 427,930 kuna na računu proračunskog korisnika.
AOP 080	Ostala potraživanja iznose 142.178 kuna tj. smanjena su za 62,2 p.p. jer je sudskom nagodbom riješen dugogodišnji spor (Grad Kastav). Proračunski korisnik imao je potraživanja u iznosu 14.460 kuna.
AOP 128	Dionice i udjeli u glavnici povećani su u odnosu na početak godine za iznos od 24.000 kuna, a odnose se na povećanje udjela u Žičara Učka d.o.o..
AOP 140	Potraživanja za prihode poslovanja iznose 3.617.116 kuna i za 58 p.p. manja su u odnosu na početno stanje što je najvećim dijelom rezultat provedenog ispravka vrijednosti potraživanja Sukladno Izmjenama i dopunama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu (NN br. 3/18) u iznosu 4.259.596 kuna (AOP 156). Potraživanja Grada Kastva iznose 3.283.415 kuna, a proračunskog korisnika 333.701 kuna.
AOP 157	Potraživanja od prodaje nefinancijske imovine iznose 351.208 kuna ili 16,6 p.p. manje u odnosu na početno stanje. Navedeno je rezultat naplate potraživanja od prodaje stambenih objekata te otpisa dijela potraživanja za grobne objekte.

OBVEZE

Bilješka br. 3 AOP 163 Obveze na dan 31.12.2018. godine iznose 20.628.675 kuna i manje su za 10,3 p.p. u odnosu na početno stanje. Od tog iznosa 1.035.450 odnosi se na proračunskog korisnika.

AOP 165 Obveze za zaposlene u iznosu od 861.400 kuna odnose se na obračun plaće za prosinac 2018. godine.

AOP 193 Obveze za kredite i zajmove iznose 14.406.155 kuna i umanjene su za 19,5 p.p. sukladno izvršenim otplatama dugoročnih kredita za kapitalne investicije prema planovima otplate. 14.310.528 kuna

Obveze Grada Kastva:

KREDITNA INSTITUCIJA	NAMJENA	Početno stanje obveza 01.01.2018.	Otplate glavnice 01.01.-31.12.2018.	Stanje 31.12.2018.
Zagrebačka banka d.d.	Cesta 322	232.670 kn	232.670 kn	0 kn
Addiko bank d.d.	Školska sportska dvorana	5.458.085 kn	2.043.309 kn	3.414.776 kn
Privredna banka Zagreb d.d.	IPARD	1.178.114 kn	127.364 kn	1.050.751 kn
Splitska banka d.d.	Dječji vrtić (Šporova jama)	10.920.000 kn	1.074.999 kn	9.845.001 kn

Proračunski korisnik DV Vladimir Nazor imao je obveza u iznosu 95.627 kuna po financijskom leasingu za službeno vozilo.

VLASTITI IZVORI

Bilješka br.4 AOP 223 Vlastiti izvori na dan 31.12.2018. godine iznose 428.354.259 kuna i za 10,6 p.p. veći su u odnosu na početno stanje.

Bilješka br.5

AOP 245 Izvanbilančni zapisi iznose 67.366.615 kuna.

Bilješka 6.

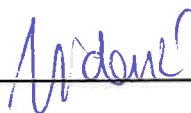
Kao obvezni prilozi dostavljaju se tablice u prilogu:

- Tablica 1: Popis danih hipoteka
- Tablica 2: Popis sudskih sporova u tijeku

**BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O OBVEZAMA
ZA RAZDOBLJE 01. SIJEČNJA – 31. PROSINCA 2018. GODINE**

- Bilješka br.1** AOP 001 Stanje obveza 1. siječnja jednako je stanju obveza na kraju prethodne godine odnosno stanju na dan 31.12.2017. godine i iznosi 22.984.886 kuna, od čega 21.983.875 kuna obveze Grada Kastva te 1.001.011 kuna proračunskog korisnika.
- Bilješka br.2** AOP 036 Stanje obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 20.628.675 kuna od čega iznos 19.593.226 kuna Grada Kastva te 1.035.450 kuna proračunskog korisnika.
- Bilješka br.3** AOP 037 Stanje dospjelih obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 148.895 kuna i odnosi se na obveze za rashode poslovanja.
- Bilješka br.4** AOP 090 Stanje nedospjelih obveza na kraju izvještajnog razdoblja iznosi 20.479.780 kuna.
- Bilješka br.5** AOP 092 Nedospjele obveze za rashode poslovanja iznose ukupno 4.173.484 kuna i odnose se na obveze za zaposlene (obračun plaće za prosinac), rashode poslovanja iz prosinca 2018. godine čije je dospijeće u siječnju 2019. godine i dr.
- Bilješka br.6** AOP 093 Nedospjele obveze za nabavu nefinancijske imovine iznose 1.900.141 kuna i odnose se na Grad Kastav.
- Bilješka br.7** AOP 094 Nedospjele obveze za financijsku imovinu odnose se na obveze za otplatu glavnice dugoročnih kredita te financijskog leasinga kod proračunskog korisnika.

Pročelnik
Krešimir Vidović, dipl.oec.



Gradonačelnik
Matej Mostarac



Tablica 1: Popis danih hipoteka

POPIS NEKRETNINA NA KOJIMA JE UPISANA HIPOTEKA, KORISNIK I IZNOS (VRIJEDNOST) HIPOTEKE, PRAVNI POSLOVI NA TEMELJU KOJIH JE UPISANA HIPOTEKA		
6611/9	ŠUMA	19
6611/10	ORANICA	18
6611/11	ŠUMA	4
6611/12	ŠUMA	14
6611/13	ŠUMA	18
6611/14	ŠUMA	11
6611/15	ŠUMA	9
6611/16	ŠUMA	3
6611/17	ŠUMA	15
6611/18	ŠUMA	18
6611/19	ŠUMA	18
6611/20	ORANICA	17
6611/21	ŠUMA	17
6611/22	ŠUMA	9
6611/23	ŠUMA	7
6611/24	ŠUMA	17
6619/5	ŠUMA	755
6619/7	ŠUMA	118
6619/13	OKOLIŠ	469
6619/17	ŠUMA	18
6619/18	ŠUMA	18
6619/19	ŠUMA	19
6619/20	ŠUMA	17
6619/21	ŠUMA	18
6619/22	ŠUMA	4
6619/23	ŠUMA	15
6619/24	ŠUMA	18
6619/25	ŠUMA	2
6619/26	ŠUMA	16
6619/27	ŠUMA	7
6619/28	ŠUMA	11
6619/29	ŠUMA	19
6619/30	ŠUMA	18
6619/31	ŠUMA	1
6626/5	ŠUMA	18
6626/6	ŠUMA	18
6626/7	ŠUMA	18
6626/8	ŠUMA	18
6626/10	ŠUMA	18
6626/11	ŠUMA	18

Na temelju ugovora o založnom pravu od 8. travnja 2011 uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u AI, za iznos od 4.760.835,67 Kn uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate, za korist REPUBLIKA HRVATSKA, MIN.FINANCIJA, POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED RIJEKA

6626/12	ŠUMA	18	
6626/13	ŠUMA	18	
6626/14	ŠUMA	18	
6626/15	ŠUMA	18	
6626/16	ŠUMA	18	
6626/17	ŠUMA	18	
6626/18	ŠUMA	19	
6627/2	OKOLIŠ	47	
6627/1	ŠUMA	113	
6627/4	ŠUMA	23	
4452	SPORTSKA DVORANA, DVORIŠTE	5494	Na temelju ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine broj:398-51005558, od 21.listopada 2009. na nekretnine u A uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 20.000.000,00 kn uz odgovarajuće kamate, troškove i naknade sukladno ugovoru, za korist: HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D. ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 OIB: 14036333877
4379/1	STRAŽNICA ŠUMA	1048	

Tablica 2: Popis sudskih sporova u tijeku

Rd.br.	KLASA:	Stranke	Vrsta postupka	Vrijeme pokretanja postupka	VRIJEDNOST	Tijelo	Napomena
1	363-01/16-08/01	TUŽITELJ: Imex trgovina d.o.o. TUŽENIK: Grad Kastav	Parnični postupak, radi: utvrđenja i isplate	04.01.2016.	3.289.232,45 kn	Trgovački sud u Rijeci	Prvostupanjaška odluka u korist Grada; Predmet na drugom stupnju jer je tužitelj izjavio žalbu
2	940-02/04-01/11	TUŽITELJ: Bosiljka Pavlinić TUŽENIK: Grad Kastav i dr.	Parnični postupak, Radi: utvrđenja prava vlasništva	24.02.2004.	0	Općinski sud u Rijeci/ Županijski sud u Rijeci	Tužba povučena u odnosu na Grad, ali zatražen je ispravak pogreške u presudi te izjavljena žalba protiv odluke o trošku, čeka se pravomoćnost presude
3	363-02/11-10/06	TUŽITELJ: Rajmunda Rukavina i dr. TUŽENIK: 1.Bršjanovac, 2. Grad Kastav	Parnični postupak, Radi: naknade štete	07.11.2011.	746.862,50 kn	Općinski sud u Rijeci – Stalna služba u Opatiji	Sudski spor završen, čeka se nagodba o isplati
4	UP/I-403-05/12-01/04	OVRHOVODITELJ: Vjeran Ječmenica OVRŠENIK: Grad Kastav i dr.	Ovršni postupak, Radi: naplate	04.09.2012.	150,12 kn sa zateznom kamatom od 29.12.1989	Općinski sud u Rijeci	U tijeku; čeka se ročište 21.02.2019.
5	940-01/17-01/32	TUŽITELJ: Stirps d.o.o. TUŽENIK: Grad Kastav	Parnični postupak, Radi: utvrđenja i isplate	26.05.2017.	3.490.883,71	Trgovački sud u Rijeci/Visoki trgovački sud	Prvostupanjaška odluka u korist Grada; Tužitelj izjavio žalbu

Upravni sporovi:

- Upravni spor protiv Rješenja o ocjenjivanju za 2017. godinu, KLASA: UP/I-112-01/18-01/01;
- Upravni spor protiv Rješenja o imenovanju pročelnika Upravnog odjela za financije i razvoj, KLASA: UP/I-112-02/18-02/01;
- Upravni spor protiv Rješenja o stavljanju na raspolaganje, KLASA: 112-01/18-01/13 (tužiteljica postavila zahtjev za naknadu troška upravnog spora, isti zahtjev odbijen presudom Upravnog suda u Rijeci, Posl.br.: 3 uSi-1250/2018-14)