

Temeljem članka 86. i 198. stavak 3., a vezano na članak 200. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) te temeljem članka 33. Statuta Grada Kastva («Službene novine Primorsko goranske županije» broj 26/09 i 13/13) Gradsko vijeće Grada Kastva na 30. sjednici održanoj 31. ožujka 2016. godine, donijelo je

ODLUKU o izradi izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja groblja

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom pristupa izradi Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja groblja DPU 8 za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (G2) («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 2/14), koji se vezano uz članak 200. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13) smatra urbanističkim planom uređenja (u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENE I DOPUNE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu Izmjene i dopune Plana utvrđena je:

- Zakonom o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 153/13);
- Prostornim planom uređenja Grada Kastva («Službene novine Primorsko goranske županije» broj 21/03, 14/06, 13/10, 21/11, 16/13).

Izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova («Narodne novine» broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

Članak 3.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i zaštitu okoliša. Odgovorna osoba za praćenje izrade plana je Pročelnica Upravnog odjela.

RAZLOG ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana su:

- revidiranje rješenja infrastrukturnih sustava;
- definiranje grobnih polja i smještaja grobnih objekata s ciljem ekonomičnijeg gospodarenja i osiguranja većeg broja grobnih mjesta u odnosu na postojeći plan.

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana utvrđen je kartografskim prikazom 3D Uvjeti korištenja i zaštite površina Prostornog plana uređenja Grada Kastva.
Površina obuhvata iznosi cca 4,2 ha.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Lokacija obuhvata Plana na kojoj se planira novo groblje s pratećim sadržajima i crkvom nalazi se neposredno uz cestu koja iz Kastva vodi prema Viškovu, te uz granicu sa Općinom Viškovo. Unutar obuhvata Plana nema niti jedne postojeće građevine. Na terenu su djelomično izvedeni radovi na formiranju platoa planiranih građevinskih čestica.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Izmjenama i dopunama Plana potrebno je djelomično korigirati uvjete smještaja građevina i uređaja komunalne infrastrukture te utvrditi nova planska rješenja na području namjene „K4–komunalno – servisna namjena – grobna polja“. Kao osnovni koncept pri planiranju grobnih polja koristiti Idejni projekt Grobnih polja – Novo groblje u Kastvu iz prosinca 2015. godine, prema kojem se mijenja unutarnji raspored grobnih polja.

Potrebno je dodatno razraditi modele načina vršenja sahrane, te uz prethodne analize utvrditi realne potrebe za pojedinim takvim modelima. Mogući načini vršenja sahrane su ukopi u grobna mjesta u zemlji, u grobnicama, u nišama, u pretincima za urne, a treba razmotriti i mogućnost i realnu potrebu za izradu posebno oblikovanih grobnica. Nakon razrade potrebno je utvrditi i faznost izgradnje na na području namjene „K4– komunalno – servisna namjena – grobna polja“.

Prema potrebi Plan će se uskladiti sa svim drugim zakonskim i podzakonskim aktima iz domene prostornog uređenja koji su izmijenjeni nakon donošenja osnovnog Plana.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i sl. nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima te raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave uključujući i Idejni projekt – Grobnih polja – Novo groblje u Kastvu iz prosinca 2015. godine.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade izmjena i dopuna Plana zatražit će se od:

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Rijeka, Splitska 2;
2. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova, Rijeka, Đure Šporera 3;
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Primorsko-goranska, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara, Rijeka, Žrtava fašizma 3;
4. Primorsko goranska županije, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka, Riva 10;
5. Komunalno društvo »VODOVOD I KANALIZACIJA« d.o.o, za vodovod i odvodnju, PRJ Vodovod, Rijeka, Dolac 14;
6. Komunalno društvo »VODOVOD I KANALIZACIJA« d.o.o, za za vodovod i odvodnju, PRJ Kanalizacija, Rijeka, Dolac 14;
7. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Distribucijsko područje »Elektroprimorje« Rijeka, Rijeka, Viktora Cara Emina 2;
8. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija, Maršala Tita 166; HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. (HOPS) Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija, Maršala Tita 166;
9. Županijska uprava za ceste, Rijeka, Nikole Tesle 9/ X, 51000 Rijeka;
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, PU Rijeka, Riejk, Riva 10;
11. Ured državne uprave u PGŽ - Odjel za rad, zdravstvo i socijalnu skrb (Sanitarna inspekcija) Rijeka, Riva 10;
12. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Rijeka, Krešimirova 52a;
13. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78;
14. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb, Nikole Jurišića 13;
15. Komunalno društvo »Čistoća«, Rijeka, Dolac 14;
16. Energo d.o.o. Rijeka, Dolac 14;
17. Općina Viškovo, Viškovo, Vozišće 3.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

1. dostava zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana javnopravnim tijelima i drugim sudionicima u izradi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 20 dana;
2. izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 30 dana od dostavljenih podataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Izmjena i dopuna Plana;
3. javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana u trajanju od 15 dana;
4. izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi;
5. izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana u roku od 30 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi;
6. Konačni prijedlog Izmjene i dopune Plana utvrđuje se u roku od 30 dana od izrade Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana;
7. dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 8 dana od utvrđivanja konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana;
8. upućivanje konačnog prijedloga Izmjene i dopune Plana na donošenje u roku od 15 dana;
9. donošenje Odluke o Izmjenama i dopunama Plana ovisno o terminu sjednice, a najkasnije u zakonskom roku;
10. izrada Plana (uvez) u roku od 15 dana od dana usvajanja Plana na Gradskom vijeću.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Kastva.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

KLASA:021-05/16-01/03

URBROJ:2170-05-06/1-16-8

Kastav, 31. ožujka 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KASTVA



Predsjednik
Gradskog vijeća Grada Kastva:
Dalibor Čiković, mag.ing.aedif.