



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KASTAV

VIJEĆE MJESNOG ODBORA RUBEŠI

KLASA:021-05/18-03/08
URBROJ:2170-05-08/1-19-24
Kastav, 22. ožujka 2019.

ZAPISNIK

sa 12. sjednice Mjesnog Odbora Rubeši održane dana 21.03.2019. godine s početkom u 20:30 sati prostorijama Doma u Rubešima (prizemlje).

Prisutni:

Bruno Kraljić
Mirna Rubeša
Zoran Lukenda
Dalibor Rubeša
Marijo Rubeša

Usvajanje dnevnog reda:

1. Usvajanje zapisnika sa prošle sjednice
2. Prijedlog priznanja Grada Kastva za životno djelo i godišnju nagradu
3. Razno

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

ZAKLJUČCI.

Ad.1.)

Zapisnik s konstituirajuće sjednice Vijeća MO Rubeši održane 20. veljače 2019., jednoglasno je usvojen bez primjedbi.

Ad.2.) Prijedlog priznanja Grada Kastva za životno djelo i godišnju nagradu

Prijedlog priznanja za životno djelo i godišnju nagradu Grada Kastva utvrdili smo da mi nemamo ovlaštenje za istim. Mi kao prijedlog MO Rubeši možemo samo podržati već predanu kandidaturu nekog kandidata, koji ima prebivište na području MO RUBEŠI. Svi su suglasni oko ove ove točke dnevnog reda.

Ad.3.1.) Razno

Pod točkom razno dobili smo predmet od pročelnika upravnog odjela za financije i razvoj:

Zamolba za ukidanjem javnog dobra na k.č.7267/1 k.o.Kastav i prodaju iste – traži se mišljenje

U prilogu je Zamolba, kopija katastarskog plana i satelitska snimka.

Mo Rubeši je donio slijedeće zaključke. Kako je ta javna površina odnosno javno dobro, oduvijek bilo te je namjenjeno bilo za montažni kiosk za cvjećarnu a sada za šišanje pasa, smatramo u redu. Nema velike gužve niti problema sa parkingom. Tu napominjemo da je taj dio površine uvijek bio kao parkiralište upravo za taj centar Rubeša. Ukoliko se to proda, taj budući vlasnik može napraviti stan ili kafić te onda imamo niz problema. Sigurnost prilaza, dolaska i odlaska, parking itd. Mišljenja smo da se definitivno ne proda zamlište, nego da Grad Kastav otkupi montažni kiosk uz procjenitelja te nastavlja sa daljnim iznajmljivanjem gdje može kontrolirati namjenu za korištenje. Ukoliko bi kojim slučajem došlo do spora oko otkupa prema Gradu Kastvu, onda vlasnica mora vratiti površinu koju je iznajmljila u prvobitno stanje.

Smatramo da je sadašnja djelatnost za šišanje kućnih ljubimaca odlična stvar. Mirna, bez gužve i potrebna Gradu Kastvu uz igralište za pse, gdje se može i taj salon iskoristiti za edukaciju vlasnika o pravilima ponašanja kod šetnje po Gradu Kastvu, a i u šumi. O tome smo pisali u prošlom izvještaju.

Ad.3.2.)

Za slijedeći sastanak predsjednik će dogovoriti sastanak i obilazak po MO Rubeši sa gradonačelnikom grada Kastva Matej Mostarcem, da se obiđe par mjesta na kojem bi iznio problema s kojima se suočavamo i kako ih rješavamo.

Ad.3.3.)

U razgovoru sa gospodinom Kanadić Klaudiom iz ulice Ćikovići 50, gdje smo o tome pisali u 10.sjednici MO Rubeši za proširenje ceste na uskom zavoju. Uz kuću mu raste i veliki bršljan koji ometa vidik. Zbog zdravstvenog stanja ne može više to obrezivati, a i kaže da mu štiti gurle koji kamioni često je i zakače te iz tog razloga je ne obrezuje. Mi smo se kao MO Rubeši ponudili da mu mi to očistimo i sredimo te ćemo kroz narednih mjesec dana to i u raditi.

Sjednica je završila u 21:30 sati.

Predsjednik Mjesnog odbora
v.r. Kraljić Bruno

Dostaviti:
1. Članovima Mjesnog odbora
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



GRAD KASTAV
Upravni odjel za financije i razvoj

KLASA: 940-01/19-01/21
UR. BROJ: 2170-05-02/4-19-2
Kastav, 25. ožujka 2019.

MJESNI ODBOR RUBEŠI
RUBEŠI 65
51215 KASTAV

Predmet: Zamolba za ukidanjem javnog dobra na k.č. 7267/1 k.o. Kastav i prodaju iste
- Mišljenje, traži se

Poštovani,

Grad je zaprimio zahtjev za ukidanjem statusa javnog dobra na k.č. 7267/1 k.o. Kastav površine 91 m².

Na navedenoj nekretnini nalazi se objekt u kojem se duži niz godina obavljala djelatnost cvjećarne dok se odnedavno isti koristi kao salon za šišanje pasa.

Vlasnica objekta uredno plaća zakup predmetne javne površine, no s obzirom da ima namjeru prodati predmetni objekt mora se razriješiti pitanje zemljišta, stoga se obratila Gradu sa zamolbom za ukidanjem statusa javnog doba i otkupom predmetne nekretnine.

Slijedom navedenog molimo Vaše mišljenje da li je ukidanje javnog dobra i prodaja istog, čime bi se zadržao predmetni poslovni prostor, u javnom interesu ili smatrate da postoje prepreke za udovoljavanjem predmetom zahtjevu.

Ovim putem molimo pisano mišljenje Vijeća mjesnog odbora Rubeši da li je udovoljavanje predmetnom zahtjevu u javnom interesu.

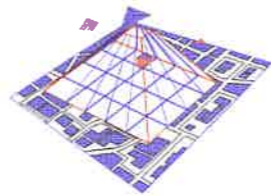
U prilogu Vam dostavljamo grafičke prikaze.

S poštovanjem,

Pročelnik
Upravnog odjel za financije i razvoj
Krešimir Vidović dipl.oec



Dostaviti:
MJESNI ODBOR RUBEŠI, RUBEŠI 65, 51215 KASTAV
Pismohrana



TOPOING d.o.o.

51215 KASTAV Rubeši 80a HRVATSKA
 tel. 051 62 58 56, fax. 051 68 71 95
 e-mail: topoing@topoing.hr
 IBAN: HR0923400091100072702

OIB: 87976895636

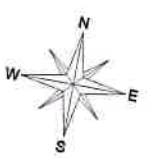
Investitor:
 GRAD KASTAV
 ZAKONA KASTAFSKEGA 3
 51 215 KASTAV
 OIB: 54394236461

Kat. općina: Kastav, Mbr: 324574
 Broj lista kat. plana: 37,38

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- novo stanje -

M 1:1000



Ivan Puškarić
 dipl. ing. geod.
 Ovlašteni inženjer geodezije
 TOPOING d.o.o.
 Kastav



Ovjerio:
 Ivan Puškarić dipl.ing.geod.
 direktor

Izradio:
 Veljko Flego dipl.ing.geod.
 Kastav, kolovoz 2016.
 Br.ei.ab. 145/16

TOPOING d.o.o.
 KASTAV Rubeši 80 a



1:1.000